

Warunki Programu

„POLECAM OSIEDLE ŁĄKI BIENIEWICKIE”

Niniejsze Warunki Programu dla Osiedla Łąki Bieniewickie (zwane dalej „Regulaminem”) określają zasady uczestnictwa w programie poleceń (zwanym dalej „Programem”), organizowanym przez DevelopMe Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, na rzecz osób, które w czasie trwania Programu skutecznie polecą zakup lokalu z oferty Osiedla Łąki Bieniewickie.

§ 1

Definicje stosowane w Regulaminie:

- 1. Organizator**

DEVELOPME Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Wrocławiu, adres: ul. Zdrowa 24/6A, 53-511 Wrocław, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS 0000980166, NIP 8971908261, REGON 522465249.
- 2. Program**

Program promocyjny pod nazwą „Polecam Osiedle Łąki Bieniewickie”.
- 3. Okres obowiązywania Programu**

Od dnia **5.11.2025 roku** do odwołania.
- 4. Uczestnik**

Osoba fizyczna, która zawarła umowę deweloperską lub przedwstępną na Lokal mieszkalny na Osiedlu Łąki Bieniewickie, posiadająca pełną zdolność do czynności prawnych, która nie prowadzi działalności gospodarczej w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami oraz nie jest pracownikiem lub współpracownikiem ani Organizatora ani spółki DOMY POLSKIE JANOWSKI ZIELEZIŃSKI Sp. z o.o. z siedzibą w Starych Faszczytach.
- 5. Klient**

Osoba fizyczna, którą Uczestnik zgłosił w okresie obowiązywania Programu i która w żaden sposób nie kontaktowała się wcześniej z Organizatorem.
- 6. Nagroda**

Nagroda pieniężna w kwocie **2.000,00 zł** (słownie: dwa tysiące złotych) brutto.
- 7. Deweloper**

DOMY POLSKIE JANOWSKI ZIELEZIŃSKI spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w **Starych Faszczytach**, adres: Stare Faszczyce nr 18B, kod 05-870 Błonie, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 00001068851, REGON: 389241759, NIP: 1182225359.
- 8. Umowa deweloperska**

Umowa deweloperska w rozumieniu ustawy z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym zawarta z Deweloperem.
- 9. Formularz zgłoszeniowy**

Formularz Uczestnika zgłoszenia klienta, stanowiący Załącznik nr 1 do Regulaminu.
- 10. Lokal**

Lokal mieszkalny na Osiedlu Łąki Bieniewickie.
- 11. Regulamin**

Niniejszy dokument.

Warunki uczestnictwa w Programie i Nagrody

1. Zgłoszenia do Programu Uczestnik dokonuje przez przesłanie w okresie obowiązywania Programu na adres biuro@dvme.pl wypełnionego formularza zgłoszeniowego zawierającego: imię, nazwisko, adres i numer telefonu Uczestnika oraz dane Klienta wraz z pisemną zgodą Klienta. Formularz stanowi załącznik do Regulaminu. Formularz będzie również zamieszczony na stronie www.lakibieniewickie.pl.
2. W terminie 2 dni roboczych od dokonania zgłoszenia Organizator potwierdzi Uczestnikowi czy wskazani Klienci spełniają przesłanki wskazane w § 1 pkt 5. Brak potwierdzenia w zastrzeżonym terminie jest równoznaczny z odmową potwierdzenia. Nagroda przysługuje wyłącznie Uczestnikowi, który dokonał zgłoszenia jako pierwszy.
3. Uczestnik uprawniony jest do uzyskania Nagrody w przypadku łącznego spełnienia następujących warunków:
 - a. w okresie trwania Promocji Uczestnik zgłosi Klienta Organizatorowi;
 - b. Klient, któremu Uczestnik polecił Lokal, zawrze w okresie obowiązywania Programu Umowę deweloperską z Deweloperem (ewentualnie umowę przedwstępną) oraz dokona wpłaty pierwszej wymaganej, zgodnie z Umową deweloperską, raty na poczet ceny nabycia Lokalu;
 - c. Klient nie skorzysta z prawa do rozwiązania Umowy lub odstąpienia od niej w przysługującym mu terminie;
 - d. Uczestnik będzie posiadał pisemną zgodę Klienta na przekazanie jego danych Organizatorowi na potrzeby realizacji Programu.
4. Nagroda dla Uczestnika, który spełni warunki określone w niniejszym Regulaminie zostanie wypłacona przez Organizatora w terminie 40 dni od dnia zawarcia Umowy Deweloperskiej przez Klienta.
5. Nagroda podlega uregulowaniom ustawy z dnia 26 lipca 1991 roku o podatku dochodowym od osób fizycznych, co oznacza, że Klient zapłaci podatek od nagrody, który zostanie odprowadzony przez Organizatora.

§ 3

Przetwarzanie Danych Osobowych

1. Dane Uczestników będą przetwarzane zgodnie z postanowieniami Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1000) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (Ogólne Rozporządzenie o Ochronie Danych - RODO) (Dz. Urz. UE. L Nr 119, Str. 1).
2. Administratorem danych osobowych Uczestników i Klientów w ramach Programu jest Organizator i Deweloper.
3. Dane osobowe Uczestnika i Klienta będą przetwarzane w następujących celach i podstawach prawnych i przez następujący okres:
 - a. przystąpienia i realizacji Programu w tym przyznania Nagrody - na podstawie art. 6 ust.1 lit. f RODO. Poprzez prawnie usprawiedliwiony interes należy rozumieć konieczność posługiwania się przez Administratora danymi osobowymi w celu prawidłowego przeprowadzenia Programu, w tym wręczenia Nagród przez okres od przystąpienia do Programu i następnie do rozdania Nagród;

- b. rozpatrzenia reklamacji i dochodzenia roszczeń związanych z realizacją Programu na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Administratora, przez 3 lata od zakończenia Programu
 - c. w celach podatkowych i rachunkowych – art. 6 ust. 1 lit. c) RODO oraz na podstawie przepisów ustawy Ordynacja podatkowa i ustawy o rachunkowości przez okres wymagany przez te przepisy
 - d. w celach marketingowych – art. 6 ust. 1 lit. a) RODO – do czasu wycofania zgody.
4. Odbiorcami danych osobowych Uczestnika i Klienta mogą być pracownicy i współpracownicy Organizatora oraz podmioty świadczące usługi na rzecz, w szczególności usługi informatyczne, marketingowe i telekomunikacyjne, którym Organizator powierzy przetwarzanie danych osobowych.
 5. Uczestnik i Klient mają prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
 6. Uczestnik i Klient mają prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych w celu wskazanym w ust. 3.
 7. Uczestnik i Klient mają prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
 8. Dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy a także nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji w tym profilowaniu.
 9. Uczestnik ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych (Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych).
 10. W przypadku pytań lub chęci skorzystania z przysługujących praw Uczestnik/Klient mogą skontaktować się z Organizatorem, wysyłając wiadomość na adres mailowy rodo@dvme.pl lub drogą pisemną na adres: DevelopMe sp. z o.o., ul. Młynarska 8/12, 01-194 Warszawa lub Deweloper, pisemnie pod adresem: DOMY POLSKIE JANOWSKI ZIELEZIŃSKI Sp. z o.o., Stare Faszczyce nr 18B, 05-870 Błonie.
 11. Podanie danych osobowych ma charakter dobrowolny. Konsekwencją niepodania tych danych będzie brak możliwości przystąpienia przez Uczestnika do Programu.

§ 4

Postanowienia końcowe

1. Poprzez dokonanie zgłoszenia Uczestnik Programu potwierdza akceptację postanowień Regulaminu.
2. Niniejszy Regulamin Programu dostępny jest w Biurze Sprzedaży oraz na stronie internetowej www.lakibieniewickie.pl.
3. Organizator ma prawo do zmiany Regulaminu Programu w każdym czasie, w sposób który nie narusza nabytych uprawnień Uczestników.
4. Organizator zastrzega sobie prawo do zakończenia Programu w każdym czasie, poprzez opublikowanie stosownego ogłoszenia w Biurze Sprzedaży oraz na stronie internetowej wskazanej w pkt 2.
5. Organizator rozstrzyga wszelkie sprawy sporne oraz rozpoznaje ewentualne reklamacje Uczestników Programu.
6. W sprawach nieuregulowanych Regulaminem Programu stosuje się przepisy prawa polskiego.
7. Ewentualne spory nierozwiązane na drodze polubownej związane z Programem rozpatrywane będą przez właściwy sąd.

Formularz zgłoszeniowy

Imię nazwisko Klienta

Adres email

Telefon

Zgadzam się na przekazanie moich danych osobowych w ramach Programu „POLECAM OSIEDLE ŁĄKI BIENIEWICKIE ” przez niżej wskazanego Uczestnika do **DevelopMe Sp. z o.o.** z siedzibą we Wrocławiu, adres: ul. Zdrowa 24/6A, 53-511 Wrocław, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS 0000980166 oraz do **DOMY POLSKIE JANOWSKI ZIELEZIŃSKI Sp. z o.o.** z siedzibą w Starych Faszczycach, adres: Stare Faszczycy nr 18B, kod 05-870 Błonie, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 00001068851, REGON: 389241759, NIP: 1182225359 jego danych osobowych oraz na ich przetwarzanie dla celów przystąpienia przeze mnie do Programu poleceń zewnętrznych, zgodnie z postanowieniami Programu „Polecam Osiedle Łąki Bieniewickie”.

Ponadto oświadczam, że zostałem/am zapoznany/a z treścią Regulaminu Programu i ją akceptuję.

☐ **TAK** ☐ **NIE** Wyrażam zgodę na przysyłanie mi materiałów marketingowych przy użyciu telekomunikacyjnych urządzeń końcowych (np. telefon) i automatycznych systemów wywołujących przez DevelopMe sp. z o.o.

☐ **TAK** ☐ **NIE** Wyrażam zgodę na otrzymywanie od DevelopMe sp. z o.o. informacji handlowych drogą elektroniczną.

.....

Podpis Klienta, data

Zgłoszenie:

Zgłaszam dane następującej osoby do Programu „POLECAM OSIEDLE ŁĄKI BIENIEWICKIE”:

Imię i nazwisko:

Adres email:

Telefon:

Oświadczam, że uzyskałem/-łam od Klienta, którego polecam w ramach Programu, zgodę na udostępnienie **DevelopMe Sp. z o.o.** z siedzibą we Wrocławiu, adres: ul. Zdrowa 24/6A, 53-511 Wrocław, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS 0000980166 oraz do **DOMY POLSKIE JANOWSKI ZIELEZIŃSKI Sp. z o.o.** z siedzibą w Starych Faszczycach, adres: Stare Faszczycy nr 18B, kod 05-870 Błonie, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 00001068851, REGON: 389241759, NIP: 1182225359 jego danych osobowych oraz na ich przetwarzanie dla celów przystąpienia przeze mnie do Programu poleceń zewnętrznych, zgodnie z postanowieniami Programu „Polecam Osiedle Łąki Bieniewickie”. Ponadto oświadczam, że znana jest mi treść regulaminu uczestnictwa w Programie i ją akceptuję.

.....

Podpis Uczestnika /Zgłaszającego, data

☐ **TAK** ☐ **NIE** Wyrażam zgodę na przysyłanie mi materiałów marketingowych przy użyciu telekomunikacyjnych urządzeń końcowych (np. telefon) i automatycznych systemów wywołujących przez DevelopMe sp. z o.o.

☐ **TAK** ☐ **NIE** Wyrażam zgodę na otrzymywanie od DevelopMe sp. z o.o. informacji handlowych drogą elektroniczną.

.....

Podpis Uczestnika /Zgłaszającego, data